

十大屋苑成交表現

屋苑	成交量 (宗)			平均呎價 (元)		
	勞動節 3天假期 (4月30日 至5月2日)	復活節 4天假期 (4月22日 至25日)	升/ 跌幅 (%)	勞動節 3天假期 (4月30日 至5月2日)	復活節 4天假期 (4月22日 至25日)	升/ 跌幅 (%)
太古城	2	9	↓ 78	10,172	9,800	↑ 3.8
康怡花園	1	2	↓ 50	8,088	8,080	無升跌
海怡半島	6	9	↓ 33	7,980	7,900	↑ 1.0
麗港城	2	1	↑ 100	6,400	6,100	↑ 4.9
黃埔花園	7	2	↑ 250	7,800	7,400	↑ 5.4
新都城	3	2	↑ 50	5,533	5,714	↓ 3.2
美孚新邨	6	6	無升跌	5,850	5,900	↓ 0.8
愉景新城	2	0	---	5,590	5,450	↑ 2.6
沙田第一城	6	8	↓ 25	6,000	6,000	無升跌
嘉湖山莊	13	10	↑ 30	3,100	3,100	無升跌
總數	48	49				

資料來源：美聯及中原