



Assets Management Ltd.

2011年4月 / 5月十大豪宅走勢

物業名稱	5月平均尺價 (元)	4月平均尺價 (元)	平均叫價 (元/尺)	現時尺租 (元/尺)	貼市價放盤 (買賣/租)
中半山 帝景園	18,782	---	25,000	47	15/15
中半山 地利根德閣	12,058	---	20,000	45	10/15
西半山 嘉兆台	15,702	---	13,867	36	59/18
薄扶林 碧瑤灣	10,000	11,500	11,000	35	120/28
跑馬地 禮頓山	---	28,500	30,000	55	30/13
薄扶林 貝沙灣 (二手)	16,000	15,098	14,000至 18,000	39	420/100
薄扶林 寶翠園	15,449	13,140	13,500	30	190/50
何文田 君頤峰	12,853	16,747	13,000	30	110/30
九龍站 凱旋門	18,803	26,437	22,000	38	280/90
九龍站 擎天半島	15,386	15,264	15,000	29	320/50

資料提供：中原、美聯及利嘉閣