

2011年1月 / 2月十大豪宅走勢

物業名稱	2月平均尺價 (元)	1月平均尺價 (元)	平均叫價 (元/尺)	現時尺租 (元/尺)	貼市價放盤 (買賣/租)
中半山 帝景園	---	21,950	21,000	45	35/19
中半山 地利根德閣	---	14,889	18,000	35	50/10
西半山 嘉兆台	11,068	11,852	12,963	36	62/14
薄扶林 碧瑤灣	---	9,500	9,900	29	180/10
跑馬地 禮頓山	23,127	23,025	26,000	58	33/15
薄扶林 貝沙灣 (二手)	14,346	14,800	14,000至 18,000	37	420/100
薄扶林 寶翠園	13,260	12,497	13,500	32	190/50
何文田 君頤峰	12,539	13,200	13,000	30	110/30
九龍站 凱旋門	19,301	24,845	22,000	38	280/90
九龍站 擎天半島	13,660	13,643	15,000	29	320/50

資料提供：中原、美聯及利嘉閣