

2011 年 1 月 / 2 月十大豪宅走势

物业名称	2月平均尺价 (元)	1月平均尺价 (元)	平均叫价 (元/尺)	现时尺租 (元/尺)	贴市价放盘 (买卖/租)
中半山 帝景园	---	21,950	21,000	45	35/19
中半山 地利根德阁	---	14,889	18,000	35	50/10
西半山 嘉兆台	11,068	11,852	12,963	36	62/14
薄扶林 碧瑶湾	---	9,500	9,900	29	180/10
跑马地 礼顿山	23,127	23,025	26,000	58	33/15
薄扶林 贝沙湾 (二手)	14,346	14,800	14,000至 18,000	37	420/100
薄扶林 宝翠园	13,260	12,497	13,500	32	190/50
何文田 君颐峰	12,539	13,200	13,000	30	110/30
九龙站 凯旋门	19,301	24,845	22,000	38	280/90
九龙站 擎天半岛	13,660	13,643	15,000	29	320/50

数据提供：中原、美联及利嘉阁