



Elite
Assets Management Ltd.

2011年1月 / 2月十大豪宅走势

物业名称	2月平均尺价 (元)	1月平均尺价 (元)	平均叫价 (元/尺)	现时尺租 (元/尺)	贴市价放盘 (买卖/租)
南区 阳明山庄	15,754	14,696	14,500	35至40	55/35
中半山 晓峰阁	---	16,026	16,000	39	60/32
西半山 雍景台	---	12,538	14,043	38	102/24
跑马地 比华利山	---	14,224	15,000	35	35/18
跑马地 嘉云台	---	---	17,500	37	20/7
薄扶林 贝沙湾 (二手)	14,494	16,082	14,000至 18,000	37	420/100
薄扶林 宝翠园	---	12,497	13,500	32	190/50
何文田 君颐峰	12,539	13,200	13,000	30	110/30
九龙站 凯旋门	18,180	24,845	22,000	38	280/90
九龙站 擎天半岛	13,910	13,643	15,000	29	320/50

数据提供：中原、美联及利嘉阁