

2010年11月和12月上旬十大豪宅走势

物业名称	12月平均尺价 (元)	11月平均尺价 (元)	平均叫价 (元/尺)	现时尺租 (元/尺)	贴市价放盘 (买卖/租)
中半山 帝景园	---	---	20,000	45	35/19
中半山 地利根德阁	---	13,500	18,000	35	50/10
西半山 嘉兆台	---	12,105	12,214	34	64/15
薄扶林 碧瑶湾	---	10,118	10,500	33	130/30
跑马地 礼顿山	22,700	---	26,000	55	32/13
薄扶林 贝沙湾 (二手)	14,474	14,057	15,000至 18,000	35	400/134
薄扶林 宝翠园	12,143	11,328	11,800	30	170/50
何文田 君颐峰	---	12,748	12,500	30	112/32
九龙站 凯旋门	22,067	18,451	18,000	38	300/70
九龙站 擎天半岛	17,258	13,546	12,500	29	350/55

资料提供：中原、美联及利嘉阁