



Assets Management Ltd.

## 2011年4月 / 5月十大豪宅走势

物业名称	5月平均尺价 (元)	4月平均尺价 (元)	平均叫价 (元/尺)	现时尺租 (元/尺)	贴市价放盘 (买卖/租)
中半山 帝景园	18,782	---	25,000	47	15/15
中半山 地利根德阁	12,058	---	20,000	45	10/15
西半山 嘉兆台	15,702	---	13,867	36	59/18
薄扶林 碧瑶湾	10,000	11,500	11,000	35	120/28
跑马地 礼顿山	---	28,500	30,000	55	30/13
薄扶林 贝沙湾 (二手)	16,000	15,098	14,000至 18,000	39	420/100
薄扶林 宝翠园	15,449	13,140	13,500	30	190/50
何文田 君颐峰	12,853	16,747	13,000	30	110/30
九龙站 凯旋门	18,803	26,437	22,000	38	280/90
九龙站 擎天半岛	15,386	15,264	15,000	29	320/50

数据提供：中原、美联及利嘉阁