

## 2011年4月/5月十大豪宅走势

物业名称	4月平均尺价 (元)	3月平均尺价 (元)	平均叫价 (元/尺)	现时尺租 (元/尺)	贴市价放盘 (买卖/租)
南区 阳明山庄	15,503	14,367	14,500	35至40	55/30
中半山 晓峰阁	17,242	16,168	17,000	44至45	80/35
西半山 雍景台	---	13,048	14,444	36	105/25
跑马地 比华利山	---	---	14,500	35	28/13
跑马地 嘉云台	17,857	---	19,000	45	20/8
薄扶林 贝沙湾 (二手)	15,751	15,098	14,000至 18,000	38	420/100
薄扶林 宝翠园	17,076	13,140	13,500	34	190/50
何文田 君颐峰	12,853	16,747	13,000	30	110/30
九龙站 凯旋门	18,896	26,437	22,000	38	280/90
九龙站 擎天半岛	15,109	15,264	15,000	29	320/50

数据提供：中原、美联及利嘉阁