



Assets Management Ltd.

2011年3月/4月十大豪宅走势

物业名称	4月平均尺价 (元)	3月平均尺价 (元)	平均叫价 (元/尺)	现时尺租 (元/尺)	贴市价放盘 (买卖/租)
南区 阳明山庄	14,367	14,858	14,500	35至40	55/30
中半山 晓峰阁	16,168	15,748	17,000	44至45	80/35
西半山 雍景台	13,447	14,412	14,378	36	105/24
跑马地 比华利山	---	---	14,500	35	28/13
跑马地 嘉云台	---	---	19,000	40	23/8
薄扶林 贝沙湾 (二手)	14,894	15,800	14,000至 18,000	35	420/100
薄扶林 宝翠园	13,140	12,803	13,500	32	190/50
何文田 君颐峰	11,205	12,682	13,000	30	110/30
九龙站 凯旋门	32,419	18,853	22,000	38	280/90
九龙站 擎天半岛	16,403	15,156	15,000	29	320/50

数据提供：中原、美联及利嘉阁