

## 2011年2月 / 3月十大豪宅走势

物业名称	3月平均尺价 (元)	2月平均尺价 (元)	平均叫价 (元/尺)	现时尺租 (元/尺)	贴市价放盘 (买卖/租)
中半山 帝景园	17,893	28,614	21,000	45	40/19
中半山 地利根德阁	12,779	15,099	15,500	42	50/18
西半山 嘉兆台	12,233	13,539	13,498	35	57/13
薄扶林 碧瑶湾	10,500	10,146	9,900	28	90/20
跑马地 礼顿山	26,000	23,025	26,000	55	30/50
薄扶林 贝沙湾 (二手)	15,800	14,982	14,000至 18,000	37	420/100
薄扶林 宝翠园	12,804	13,247	14,000	33	190/50
何文田 君颐峰	12,682	13,180	13,000	30	110/30
九龙站 凯旋门	19,000	19,571	22,000	38	280/90
九龙站 擎天半岛	14,835	14,870	15,000	29	320/50

数据提供：中原、美联及利嘉阁