

## 帝峯呎價 2.7 萬 奧運站新高

昨日復活節假期第 2 天，市場連錄 3 宗內地豪客掃入貴價單位成交(見表)，信置 (0083) 旗下奧運站「帝峯皇殿」一個 1357 方呎、呎價高逾 2.66 萬元的「泳池屋」特色戶證實獲預留、料明天正式落實成交，單位呎價打破同區「一號銀海」頂層泳池屋早前呎做近 2.4 萬元的舊紀錄，一躍成為奧運站住宅物業新高指標。

### 「泳池屋」特色戶 獲內地客預留

另信置同系長沙灣道「御匯」，過去兩日除錄得逾 6000 人睇樓外，代理估計接獲 500 張入票；以樓盤首推 30 伙計 (即供平均呎價 6724 元)，超額 15 倍，明早正式發售，信置今日會進行抽籤，以決定揀樓次序，並限定一人只限一籌。

有關詳情，請流覽以下網站：

<http://property.mpfinance.com/cfm/pa3.cfm?File=20110424/paa01/laa1.txt>